

SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTIS

2017 m. gruodžio 1 d. Nr. (4.1.8)-R5-702

Skuodas

1. Skuodo rajono savivaldybės administracija (įstaigos kodas 188751834), atstovaujama administracijos direktoriaus Kazio Viršilo (toliau – patikėtojas), veikiančio pagal Skuodo rajono savivaldybės administracijos nuostatus, ir UAB „Skuodo vandenys“ (įstaigos kodas 173820527), atstovaujama bendrovės direktoriaus Huberto Valbaso (toliau – patikėtinis), veikiančio pagal bendrovės įstatus, sudarė šią sutartį.

I SKYRIUS SUTARTIES JURIDINIS PAGRINDAS

2. Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2017 m. lapkričio 30 d. sprendimas Nr. T9-210 „Dėl turto perdavimo valdyti pagal patikėjimo sutartį“.

II SKYRIUS SUTARTIES DALYKAS

3. Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto – Higienos ir sveikatingumo centro pastato (unikalus Nr. 7597-7015-0010, registro įrašo Nr. 97/53149, pastatas pažymėtas plane 1L2p), Skuodo m. P. Cvirkos g. 6A, perdavimas valdyti ir naudoti pagal patikėjimo sutartį higienos ir sveikatingumo paslaugoms teikti.

III SKYRIUS ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

4. Patikėtojas įsipareigoja:

4.1. per 5 kalendorines dienas nuo sutarties pasirašymo dienos suteikti patikėtinui šios sutarties 3 punkte nurodytą pastatą pagal perdavimo ir priėmimo aktą;

4.2. pasibaigus patikėjimo sutarties galiojimo terminui, iš patikėtinio per 5 kalendorines dienas nuo sutarties pasibaigimo dienos priimti jam gražinamą daiktą pagal perdavimo ir priėmimo aktą;

4.3. nepažeisdamas patikėtinio teisių, tikrinti, ar patikėtinis tinkamai naudojasi patalpomis pagal paskirtį ir sutartį.

4.4. esant reikalui savo lėšomis atlikti pastato kapitalinį remontą.

5. Patikėtinis įsipareigoja:

5.1. per 30 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos savo lėšomis visam sutarties galiojimo laikui apdrausti gaunamą turtą patikėtojo naudai nuo žalos, kuri gali būti padaryta dėl ugnies, vandens, gamtos jėgų, vagysčių ir kitų draudiminių įvykių;

5.2. per 30 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos savo lėšomis įstatymų nustatyta tvarka įregistruoti sutartį Nekilnojamojo turto registre. Pasibaigus patikėjimo sutarties terminui, išregistruoti sutartį iš Nekilnojamojo turto registro;

5.3. apskaityti perduodamą turtą savo apskaitoje ir skaičiuoti jo nusidėvėjimą;

5.4. naudoti turtą pagal tiesioginę paskirtį ir sutartį, tik sprendimo dėl Savivaldybės turto perdavimo valdyti pagal patikėjimo sutartį priėmimo metu patikėtinio įstatuose numatyta veikla, griežtai laikytis šios paskirties patalpoms keliamų priešgaisrinės saugos, sanitarinių ir techninių taisyklių, per visą sutarties galiojimo laiką nekeisti patalpų paskirties;

5.5. sudaryti sąlygas patikėtojui kontroliuoti, ar perduotos patalpos naudojamos pagal paskirtį ir sutartį, ar patikėtojas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas Savivaldybės turtas;

- ties;
- 5.6. gauti patikėtojo rašytinį sutikimą pagerinti ar pertvarkyti patalpas nekeičiant paskirties;
- 5.7. atlikti savo lėšomis naudojamų negyvenamųjų patalpų einamąjį remontą;
- 5.8. atlyginti patikėtoju nuostolius, jei perduotas turtas dėl neatliktų priežiūros ar einamojo remonto darbų sugedo ar buvo sugadintas;
- 5.9. likus vienam mėnesiui iki sutarties termino pabaigos, raštu pranešti patikėtoju apie gražinamą turtą;
- 5.10. gražinti turtą patikėtoju, patikėjimo sutarčiai pasibaigus, ar ją nutraukus prieš terminą tokios būklės, kokios jam buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą, su visais atliktais pagerinimo elementais, neatskiriama nuo turto;
- 5.11. sutarties pasibaigimo dieną įvykdyti visus mokestinius įsipareigojimus;
- 5.12. neišnuomoti ar kitaip jam perduoto turto neperduoti naudotis tretiesiems asmenims.
6. Patikėtinio lėšos, panaudotos turtui pagerinti ar pertvarkyti, neatlyginamos.

IV SKYRIUS KITOS SĄLYGOS

7. Patikėjimo sutartis galioja iki 2037 m. lapkričio 30 d.
8. Sutartis gali būti papildoma, keičiama ar nutraukta:
- 8.1. sutarties šalių susitarimu;
- 8.2. vienos iš šalių raštišku pareiškimu, įspėjant kitą šalį ne vėliau kaip prieš 30 kalendorinių dienų;
- 8.3. jei patikėtinis nesiverčia veikla, dėl kurios buvo perduotas Savivaldybės turtas, ar šį turtą naudoja ne pagal paskirtį;
- 8.4. Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais pagrindais.
9. Visi šalių tarpusavio ginčai, kylantys dėl šios sutarties, sprendžiami šalių tarpusavio derybų keliu, remiantis sąžiningumo, protingumo, teisingumo principais, o nepasiekus susitarimo – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
10. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurie turi vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai sutarties šaliai.

V SKYRIUS ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Skuodo rajono savivaldybės administracija
Juridinių asmenų registras. Kodas 88751834.
Vilniaus g. 13, 98112 Skuodas.
Tel. (8 440) 73 932. Faks. (8 440) 73 984.
A. s. LT454010044700020015
Luminor Bank AB. Banko kodas 40100.

Administracijos direktorius

A. V.

(parašas)

Kazys Viršinas



UAB „Skuodo vandenys“

Juridinių asmenų registras. Kodas 173820527
Vaižganto gatvė 27, LT - 98121 Skuodas
Tel. (8 440) 73 170
El. paštas info@skuodovandenys.lt
A. s. LT164010044700040228
Luminor Bank AB. Banko kodas 40100.

Direktorius

A. V.

(parašas)

Hubertas Valbasas



**SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO PERDUODAMO PAGAL 2017
M. GRUODŽIO 1 D. PATIKĖJIMO SUTARTĮ NR. (4.1.8)-R5-702
PERDAVIMO IR PRIĖMIMO AKTAS**

2017 m. gruodžio 1 d. Nr. (4.1.8)-R5-703
Skuodas

Vadovaudamiesi Skuodo rajono savivaldybės 2017 m. gruodžio 1 d patikėjimo sutartimi Nr. (4.1.8)-R5-702 Skuodo rajono savivaldybės administracija (įstaigos kodas 188751834), atstovaujama administracijos direktoriaus Kazio Viršilo, veikiančio pagal Skuodo rajono savivaldybės tarybos patvirtintus Skuodo rajono savivaldybės administracijos nuostatus, perduoda, o UAB „Skuodo vandenys“ (įstaigos kodas 173820527), atstovaujama bendrovės direktoriaus Huberto Valbaso, veikiančio pagal bendrovės įstatus, priima Savivaldybei nuosavybės teise priklausantį turtą:

Higienos ir sveikatingumo centro pastatą (unikalus Nr. 7597-7015-0010, registro įrašo Nr. 97/53149, pastatas pažymėtas plane 1L2p), Skuodo m. P. Cvirkos g. 6A.

Turto įsigijimo vertė 485613,13 Eur, likutinė vertė (2017 m gruodžio 31 d.) 40268,27 Eur

Turto perdavimo eksploatacijon data 2004-11-01


Turto būklė perdavimo metu – gera.


Turtas perduodamas valdyti ir naudoti pagal patikėjimo sutartį.

Šis aktas surašytas 2 egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

Perdavė

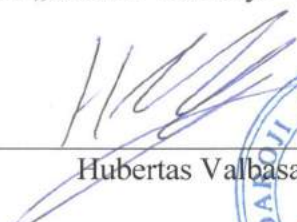
Skuodo rajono savivaldybės administracijos
direktorius


Kazys Viršilas



Priėmė

UAB „Skuodo vandenys“ direktorius


Hubertas Valbasas

