

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ SKUODO VANDENYS

2019 m. birželio 30 d.
TARPINIS PRANEŠIMAS

2019 m. rugpjūčio 9 d. Nr. R4-46

1. ĮMONĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS

UAB Skuodo vandenys pagrindinė veikla – vykdyti viešąjį vandens tiekimą savivaldybės (kelių savivaldybių) viešojo vandens tiekimo teritorijose. Užtikrinti geriamojo vandens tiekimą vartotojams naudojant reikalingas technines, organizacines, ekonomines, higienos ir aplinkosaugos priemones. Surinkti, transportuoti, išvalyti, apskaityti, ištirti išleidžiamas į aplinką nuotekas, sutvarkyti valymo metu susidariusį dumblą ir kitas atliekas. Prižiūrėti ir remontuoti lauko vamzdyną, skirti geriamajam vandeniui patiekti nuo jo paruošimo įrenginių iki vartotojo įvado. Užsiimti vandens statinių statyba, vandentiekio šildymo ir oro kondicionavimo sistemų įrengimu ir krovinių vežimu keliais. Bendrovė pagal panaudos sutartį eksploatuoja Skuodo higienos ir sveikatingumo centrą, kuriame teikiamos pirčių, baseino, treniruoklių, aerobikos paslaugos.

Bendrovė turi licenciją (Nr. L7-GVTNT-63), kuri suteikia teisę verstis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla Skuodo mieste, Mosėdžio, Lenkimų, Ylakių, Barstyčių miesteliuose, Narvydžių, Puodkalių, Krakų, Udralių, Igarių, Žemytės, Juodeikių, Pašilės, Vižančių, Laumių, Puokės, Aleksandrijos, Gėsalų, Notėnų, Vindeikių, Šliktinės, Mačiūkių, Šačių, Rukų kaimuose, esančiuose Skuodo rajono savivaldybėje.

2019 metais eksploatavome 23 vandenvietes, kuriose yra 44 gręžiniai ir 5 nuotekų valymo įrenginius, esančius Skuode, Mosėdyje, Ylakuose, Aleksandrijoje ir Lenkimuose. Aptarnaujamų vandentiekio tinklų ilgis yra 131,6 km, nuotekų tinklų ilgis yra 84,7 km. Bendrovė eksploatuoja Skuodo mieste lietaus nuotekų linijas. Aptarnaujamų gyventojų skaičius 10060. Aptarnaujamų įmonių skaičius 239.

Bendrovės kitos veiklos pajamos gaunamos už Skuodo higienos ir sveikatingumo centro eksploatavimą, kasimo ir vandentvarkos vamzdynų jungimo paslaugas, elektros generatorius nuomą renginiams, pristatant automašina geriamą vandenį, nuomojant automobilinį kraną krovinių kėlimui, nuomojant bokštų stogus telekomunikacinių ryšių paslaugų teikimui.

2. FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ

2019 metais bendrovė vykdydama pagrindinę veiklą vadovavosi 2017 m. lapkričio 30 d. priimtu Skuodo rajono savivaldybės tarybos sprendimu dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Skuodo vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų perskaičiuotų bazinių kainų, taip pat 2019 m. sausio 17 d. priimtu Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nutarimu Nr. O3E-11 dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Skuodo vandenys“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų vienašališko nustatymo. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina nuo 2019 m. kovo 1 d. vartotojams bute – 2,40 Eur/m³ (iki 2019 m. kovo 1 d. buvo 2,24 Eur/m³), individualiuose namuose – 2,31 Eur/m³ (iki 2019 m. kovo 1 d. buvo 2,15 Eur/m³), abonentams – 2,34 Eur/m³ (iki 2019 m. kovo 1 d. buvo 2,18 Eur/m³), abonentams, šildantiems vandenį ir naudojamą patalpoms šildyti, - 2,29 Eur/m³ (iki 2019 m. kovo 1 d. buvo 2,13 Eur/m³), paviršinių nuotekų tvarkymo paslauga abonentams – 0,10 Eur/m³ (iki 2019 m. kovo 1 d. buvo 0,19 Eur/m³).

Pardavimo pajamos 2019 birželio 30 d. buvo 323466 Eur:

1. Geriamojo vandens tiekimas 117759,74 Eur (159022,2 kub. m.).
2. Nuotekų surinkimas, valymas ir dumblo tvarkymas 150146,94 Eur (289826,53 kub. m.).
3. Nuotekų surinkimas 89459,71 Eur (96584,51 kub. m.).
4. Nuotekų surinkimas asenizacine mašina 4964,29 Eur.
5. Paviršinių nuotekų tvarkymas 10474,78 Eur (82983,71 kub. m.).
6. Pardavimo kaina (abonentinis mokestis) 40266,83 Eur.

Kitos veiklos pajamos 22669 Eur.

Atitinkamai praeito laikotarpio pardavimo pajamos 2018 birželio 30 d. buvo 313038 Eur:

7. Geriamojo vandens tiekimas 122436,73 Eur (163492,08 kub. m.).
8. Nuotekų surinkimas, valymas ir dumblo tvarkymas 139159,99 Eur (282063,06 kub. m.).
9. Nuotekų surinkimas 82204,28 Eur (93892,35 kub. m.).
10. Nuotekų surinkimas asenizacine mašina 4964,29 Eur.
11. Paviršinių nuotekų tvarkymas 7779,84 Eur (41735,59 kub. m.).
12. Pardavimo kaina (abonentinis mokestis) 38697,15 Eur.
13. Kitos veiklos pajamos 21690 Eur.

Pardavimo pajamos padidėjo 10428 Eur palyginus su 2018 metų ataskaitiniu laikotarpiu, tačiau bendrasis pelnas sumažėjo 4988 Eur. Pardavimo pajamos padidėjo 3,33 %, nes vidutiniškai 7 % padidėjo pagrindinės veiklos paslaugų bazinės kainos. 7,23 % bendrojo pelno sumažėjimą lėmė 44,6 % padidėjusios išlaidos atsarginėms dalims ir ilgalaikiam turtui įsigyti. Per 2019 m. I pusmetį geriamojo vandens buvo parduota 4469,88 kub. m. mažiau nei 2018 m. I pusmetį, o buitinių nuotekų surinkta 2692,16 kub. m. daugiau nei 2018 m. I pusmetį. Vandens realizacijos sumažėjimą, spėjama, lėmė dalies vartotojų sunaudoto vandens nedeklaravimas ir Skuodo rajone mažėjantis gyventojų skaičius. Buitinių nuotekų realizacijos padidėjimą lėmė naujų vartotojų pajungimas prie buitinių nuotekų tinklų, per 2019 m. I pusmetį naujai pajungti 58 vartotojai prie buitinių nuotekų tinklų.

Prognozuojama, kad 2019 metais turėtų išlikti tokia pati vandens realizacija kaip 2018 m. apie 330 tūkst. kub. m., o nuotekų surinkimo realizacija turėtų padidėti iki 200 tūkst. kub. m. per metus. Jei prognozės pasitvirtins 2019 metais už vandens ir nuotekų realizaciją gautos pajamos būtų lygios 561 tūkst. Eur. ir būtų 31,6 tūkst. Eur didesnės nei 2018 metais. Tai teigiamas rezultatas bendrovės veiklai.

Kitos veiklos pajamos 2019 m. birželio 30 d. buvo 22669 Eur ir 979 Eur buvo didesnės už 2018 metų ataskaitinį laikotarpį. 4,51 % pajamų prieaugį lėmė naujų vartotojų prijungimas prie centralizuotos kanalizacijos ir vandentiekio bei Skuodo rajono savivaldybės parama socialiai remtiniams bei pensinio amžiaus gyventojams jungtis prie centralizuotos kanalizacijos.

Pajamos už paviršinių nuotekų tvarkymą 2019 m. birželio 30 d. buvo 10474,78 Eur ir buvo 2694,94 Eur didesnės nei 2018 metų ataskaitinį laikotarpį. Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 m. kovo 21 d. įsakymu Nr. D1-218 "Dėl LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymo Nr. D1-193 "Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo" pakeitimo" 1.1 punktu ir Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos stebėjimų departamento meteorologinių stebėjimų skyriaus 2019 m. balandžio 2 d. Nr. (5.58-10)-B8-1156 pažyma apie hidrometeorologines sąlygas, UAB "Skuodo vandenys" abonentai (įmonės) už paviršines nuotekas kas mėnesį mokės fiksuotą mokestį. Fiksuotas mokestis bus skaičiuojamas iki 2020 m. gruodžio 31 d. Nuo 2021 m. sausio 1 d. fiksuotas mokestis už paviršines nuotekas bus perskaičiuotas.

Pardavimo savikaina 2019 m. birželio 30 d. buvo 259438 Eur ir buvo 15494 Eur didesnė nei 2018 metų ataskaitinį laikotarpį.

Per 2019 metų pirmą pusmetį bendrovė įsigijo ilgalaikio turto už 30860,53 Eur (2018 m. - 19687,53 Eur). Didžiausias pirkinys buvo sunkvežimis IVECO su automobiliniu kranu už 16000 Eur. Atsarginių dalių ir kuro įsigyta už 58349,28 Eur (2017 m. - 42002,32 Eur), kurių likutis pusmečio pabaigoje buvo 8455,1 Eur (2018 m. - 4254,57 Eur).

2019 m. birželio 30 d. bendrovė patyrė 26133 Eur nuostolį, kai tuo pačiu laikotarpiu 2018 m. buvo 15819 Eur nuostolis.

3. APLINKA IR PERSONALO KLAUSIMAI

3.1. Ekonominės sąlygos

Socialiai būtinos vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo viešosios paslaugos Skuodo rajone užtikrinamos vadovaujantis Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2016 m. vasario 19 d. sprendimu Nr. T9-35 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Skuodo vandenys“ paskyrimo viešuoju geriamojo vandens tiekėju, nuotekų ir paviršinių nuotekų tvarkytoju“.

Finansų ministerijos ir UAB „Skuodo vandenys“ pasirašytos 2009-11-30 ir 2012-06-20 dvi sutartys Nr.596 ir Nr. 777 dėl paskolos verčia bendrovę taupyti paskolos įmokų grąžinimui ir riboja investicijas į infrastruktūros atnaujinimą ir plėtrą, tačiau nežiūrint į tai bendrovė sėkmingai vykdo naujų vartotojų pajungimą prie centralizuotos kanalizacijos ir vandentiekio. Paskolų grąžinimo terminas yra 2035 metai.

2019 m. Skuodo rajono savivaldybė skyrė 14000 Eur socialiai remtinų ir pensinio amžiaus gyventojų pajungimui prie centralizuotos kanalizacijos. Buvo pajungti 25 būstai. Vieno būsto pajungimas vidutiniškai kainavo 560 Eur.

Nuo 2019 m. perskaičiavus atlyginimus vidutinis mėnesio atlyginimas bendrovėje I pusmetį buvo 1002 Eur. Atlyginimų statistika viešinama bendrovės internetiniame puslapyje.

3.2. Techniniai-technologiniai veiksniai

Skuodo rajone vanduo tiekiamas senomis, 40 - 50 metų senumo, vandentiekio trasomis, nedidelė dalis vandentiekio trasų yra atnaujintos ir jų amžius siekia apie 5 metus. Dėl senų vandentiekio trasų gyventojai, ypač daugiabučių, reguliariai kas metai kenčia nuo rudo vandens, kurį nudažo susikaupusi trivalentė geležis. Vietovėse, kur pravestos naujos vandentiekio trasos, gyventojai raginami prisijungti prie naujų vandentiekio trasų, nes senos trasos bus nebeeksploatuojamos.

Skuodo vandens nugeležinimo stotyje reikalinga atnaujinti vandens filtrus, kurių gedimai per pirmąjį 2019 m. pusmetį sąlygojo rudo vandens atsiradimą pas vartotojus ir abonentus. Vandens filtrus planuojama keisti 2020 – 2021 metais.

3.3. Personalias

Pagal bendrovės įstatus bendrovės valdymo organai 2019 metais pirmą pusmetį buvo visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir bendrovės direktorius. Bendrovėje atskaitingumo sistema yra aiškiai ir tinkamai apibrėžta: kiekvieno padalinio ar skyriaus darbuotojai atsiskaito savo tiesioginiam vadovui, o pastarieji direktoriui.

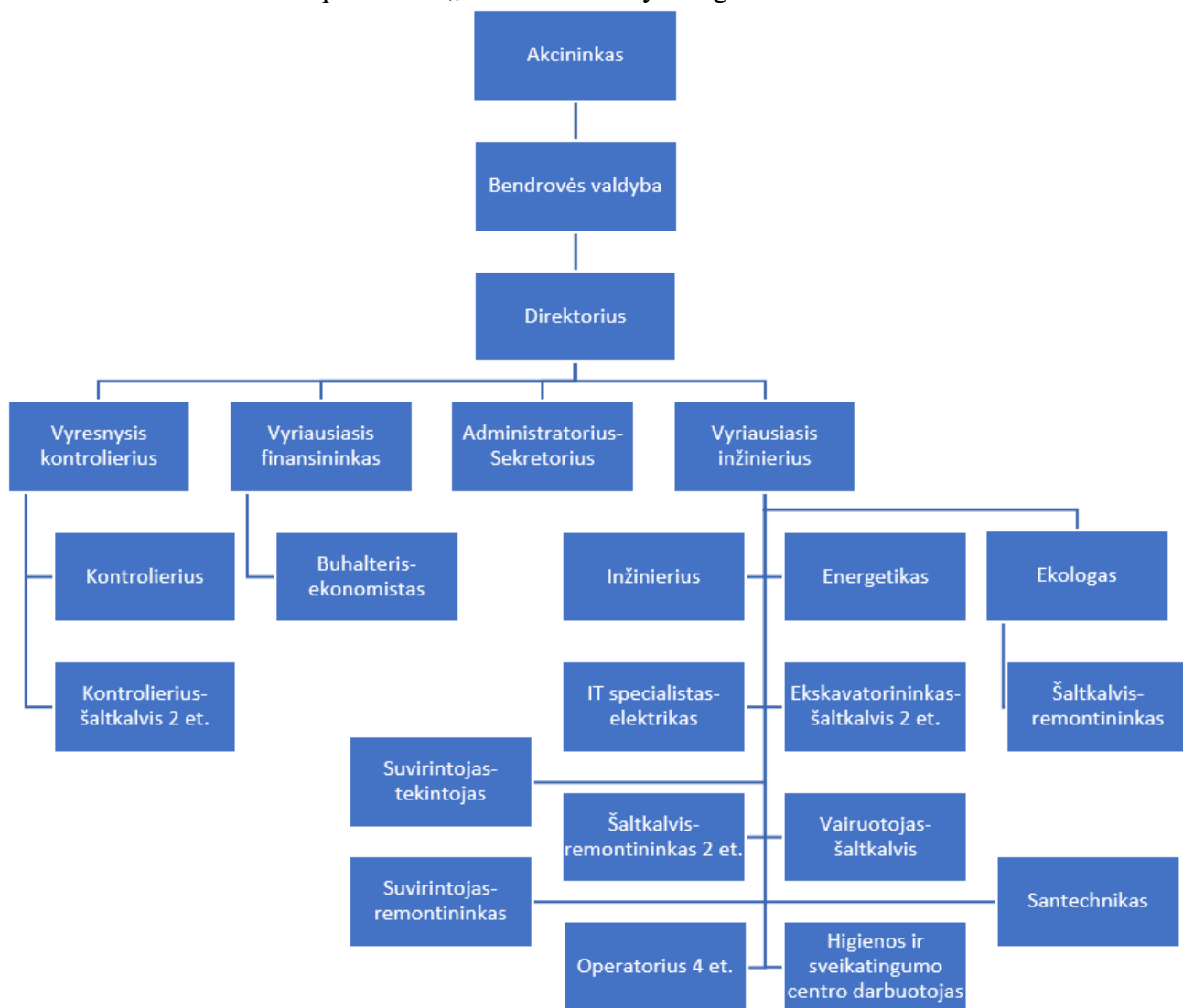
2019 m. birželio 30 d. bendrovėje dirbo 30 darbuotojų, 5 administracijos darbuotojai, 5 abonentinio skyriaus darbuotojai, 3 specialistai, 9 vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo darbuotojai, 5 operatoriai ir 3 higienos ir sveikatingumo centro darbuotojai.

2018 m. gruodžio mėn. pagal pameistrystės darbo sutartį, bendradarbiaujant su Plungės technologijų ir verslo mokykla bei Užimtumo tarnyba, buvo įdarbinti du nauji darbuotojai į santechniko pareigas. Pameistrystės darbo sutartis tęsis pagal mokymo programą iki liepos 24 d. kol darbuotojas įgis santechniko kvalifikaciją.

Nuo 2019 m. bendrovės abonentiniame skyriuje pradėjus dirbti trims šaltkalviams reikšmingai pagerėjo vandens skaitiklių patikros klausimas, nes per 2019 m. I pusmetį buvo pakeista 1275 skaitikliai, kai 2018 m. I pusmetį buvo pakeista tik 321 skaitiklis.

Personalias vadovaudamasis bendrovės vertybėmis buvo motyvuojamas būti su aplinkiniais atvirais, dirbti efektyviai ir siekti bendrovės strateginių rezultatų.

1 pav. UAB „Skuodo vandenys“ organizacinė struktūra



3.4. Kitos svarbios sąlygos

2019 m. I pusmečio ataskaitoje pateikiami bendrovės vandenviečių 2017 m. atliktų vandens kokybės tyrimų rezultatai, kurie parodo, kad 14 iš 24 vandenviečių yra viršijama bendroji geležies norma, 12 iš 24 vandenviečių yra viršijama fluoridų norma. Bendrosios geležies mažinimui 2018 m. antroje pusėje pradėjo veikti vandens valymo filtrai Rukų vandenvietėje, 2019 m. planuojama pastatyti naujus nugeležinimo filtrus Aleksandrijos vandenvietėje. 2019 m. antroje pusėje fluoridų problemai spręsti Notėnuose planuojama gręžti naują vandens gręžinį.

Vadovaudamasis Atsiskaitymo už patiektą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas tvarkos aprašo 4 punktu, bendrovės direktoriaus 2019 m. buvo patvirtintas vidutinio vieno gyventojų suvartojamo geriamojo vandens ir išleidžiamų nuotekų kiekis, kai neįrengtas vandens apskaitos prietaisas, lygus 2,25 kub. metrai/mėn. (2018 m. buvo 2,01 kub. metrai/mėn.). Bendrovės kontrolieriai nuolat tikrina vartotojus, kurie teigia, kad nėra galimybės įsirengti vandens apskaitos prietaiso, ir siūlo jiems jį įrengti. Dažniausia neįrengimo priežastis yra pastato seni vandentiekio vamzdiniai. Kuo daugiau bus įrengta vandens apskaitos prietaisų – tuo tiksliau bus vykdoma vandens apskaita ir mažės vandens nuostoliai.

2019 m. I pusmetį užfiksuoti 3 nelegalūs vandens vartojimo atvejai ir 9 nelegalūs prisijungimai prie buitinių nuotekų tinklų.

2019 m. balandžio mėn. įsigytas dėvėtas 2008 m. Sunkvežimis „Iveco Eurocargo 150E“ už 16000 Eur, kuris pakeitė techniškai nebetvarkingą ir su didesnėmis degalų sąnaudomis automobilį „Iveco 50-9“.

Per 2019 m. I pusmetį bendrovė vykdė naujų vartotojų prijungimą prie centralizuoto vandentiekio ir kanalizacijos. Nuo sausio 1 d. iki birželio 30 d. buvo pajungta 58 nauji vartotojai prie centralizuoto vandentiekio ir kanalizacijos.

Per 2018 m. I pusmetį vartotojų ir abonentų įsiskolinimai už patiektą vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas padidėjo 3000 Eur, nuo 34 tūkst. Eur iki 37 tūkst. Eur. Vartotojų įsiskolinimų padidėjimą lėmė ir kontrolierių aktyvesnis darbas, kurio metu užfiksuojama nedeklaruoto vandens kiekis, kas augina vartotojų įsiskolinimus.

Aktuali problema lieka paviršinių nuotekų infiltracija į buitinių nuotekų tinklus, kas lemia lietaus metu padidėjusį vandens kiekį nuotekų valyklose ir perpumpavimo stotyse. 2019 m. planuojama įsigyti mobilų dūmų generatorių, kuris leistu identifikuoti nelegaliai paviršines nuotekas išleidžiančius vartotojus. Tačiau vartotojai susiduria su problema, kad visur nėra nutiestų paviršinių nuotekų tinklų.

2019 m. kovo 12 d. bendrovės direktoriaus įsakymu Nr. V1-25 buvo patvirtintas vartotojų ir abonentų sutarčių sudarymo tvarkos aprašas, kuris leido aiškiau ir tiksliau apibrėžti kokius dokumentus reikalingi sudarant vandens vartojimo ir nuotekų šalinimo sutartis.

2019 m. I pusmetį Skuodo higienos ir sveikatingumo centras parodė sveikatinimosi paslaugų poreikio augimą, nes lankytojų apsilankė 13390, t. y. 2426 daugiau nei 2018 m. I pusmetį. ypač ryškus lankytojų padidėjimas buvo treniruoklių salėje kai lankytojų padaugėjo nuo 4578 iki 6310, t. y. 1732 lankytojais daugiau. Treniruoklių salės lankomumo padidėjimą lėmė ir programos „Judėkime 55+“ dalyviai, tai pensinio amžiaus gyventojai, kurie nemokamai su konsultacijomis sportuoja treniruoklių salėje.

4. TARPINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ

2019 m. birželio 30 d. 6 mėnesių finansinių ataskaitų rinkinys (balansas, pelno (nuostolių) ataskaita) buvo pateiktas Skuodo rajono savivaldybės administracijai rugpjūčio 2d.

5. SAVOS AKCIJOS

Per ataskaitinį laikotarpį bendrovė savų akcijų neturėjo, neįsigijo, neperleido ir jų neturi.

6. FILIALAI IR ATSTOVYBĖS

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

7. SVARBŪS ĮVYKIAI

2017 m. rugpjūčio 29 d. buvo paskelbtas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-699 dėl Europos sąjungos finansinės paramos ir bendrojo finansavimo lėšų, skirtų projekto Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-093 vykdytojui UAB „Skuodo vandenys“, grąžinimo. Dėl iki 2016 m. gruodžio 31 d. nepasiekto stebėsenos rodiklio, prijungtų prie centralizuotos nuotekų sistemos numatyto gyventojų skaičiaus, bendrovei įsakyta grąžinti 299 758,88 Eur į valstybės biudžetą. Bendrovė pasinaudodama galimybe 2017 m. rugsėjo 29 d. įsakymą apskundė Vilniaus apygardos administraciniam teismui.

2018 m. rugsėjo 11 d. Vilniaus apygardos administracinio teismo sprendimu buvo patenkintas UAB „Skuodo vandenys“ skundas. Esminės laimėjimo priežastys buvo tos, kad nepasiektas prisijungimo rodiklis 21 % iš esmės dėl nuo UAB „Skuodo vandenys“ nepriklausančių aplinkybių, taip pat dėl to, kad prie vandentiekio tinklų pasiekimo rodiklis buvo viršytas 17 % ir dėl to, kad UAB „Skuodo vandenys“ ėmėsi iniciatyvos ir priemonių, kad ir po bylos iškėlimo teisme dienos numatyti rodikliai būtų maksimaliai pasiekti. 2018 m. spalio 10 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija ir 2018 m. spalio 11 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra Vilniaus apygardos administracinio teismo sprendimą apskundė Lietuvos vyriausiajam administraciniam teismui.

2019 m. antroje pusėje byla turėtų pradėti nagrinėti Lietuvos vyriausiasis administracinis teismas.

8. VIEKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

Prognozuojama, kad 2019 metais turėtų išlikti tokia pati vandens realizacija kaip 2018 m. apie 330 tūkst. kub. m., o nuotekų surinkimo realizacija turėtų padidėti iki 200 tūkst. kub. m. per metus. Jei prognozės pasitvirtins 2019 metais už vandens ir nuotekų realizaciją gautos pajamos būtų lygios 561 tūkst. Eur. ir būtų 31,6 tūkst. Eur didesnės nei 2018 metais. Tai teigiamas rezultatas bendrovės veiklai.

Pagal aplinkos apsaugos programą Skuodo mieste vykdysime būstų, kurie nėra prisijungę prie centralizuotos kanalizacijos, pajungimus. Per 2019-2020 metus pagal programą planuojama pajungti 32 būstus.

2019 m. rugpjūčio-spalio mėnesiais planuojama vykdyti Mosėdžio buitinių nuotekų vamzdynų bei šulinių valymus, nes dalis vamzdynų yra užsinešę, todėl trumpalaikės stiprios liūtys užkimšdavo magistralines trasas.

2019 m. bus tęsiama vartotojų būstų vandens įvadų perjungimas prie naujų centralizuoto vandentiekio atšakų, kad būtų galima atjungti eksploatavimui nebetinkamas vandentiekio trasas.

Nuo 2018 m. liepos mėnesio pradėta vykdyti nauja ūkinė komercinė vandens augmenijos pjovimo specializuota valtimi veikla, kurios metu sėkmingai atlikti vandens telkinių valymo darbai.

Higienos ir sveikatingumo centrą 2019-2020 metų sezonui planuojama atidaryti spalio 1 d. Iki tos dienos bus baigti antro aukšto oro vėdinimo remonto darbai.

Tęsti vartotojų išskolinimų kontroliavimą, nes per 2019 m. I pusmetį vartotojų skola padidėjo. Skolos mažinimui bus tęsiama vandens skaitiklių keitimo darbai, kurie turi tiesioginės įtakos kontrolės didinimui.

Papildomai jungiant naujus vartotojus, sumažinus atsarginių dalių ir ilgalaikio turto įsigijimus 2019 m. bendrovė planuoja pabaigti pelningai.

9. TYRIMŲ IR PLĖTROS VEIKLA

2019 m. I pusmetį buvo parengtas Gėlių g. Skuode vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų techninis projektas. 2020 m. planuojama atlikti darbus.

10. FINANSINĖS PRIEMONĖS

Įmonė finansinių priemonių nenaudoja.

UAB „Skuodo vandenys“
Direktorius



Hubertas Valbasas